

# ASSET OPTIMIZATION MANAGER

by MonByHotels®

AONM



# ASSET OPTIMIZATION MANAGER

---

by MonByHotels®

HOTELS, APARTMENTS & RESIDENCES

## CONTENIDO

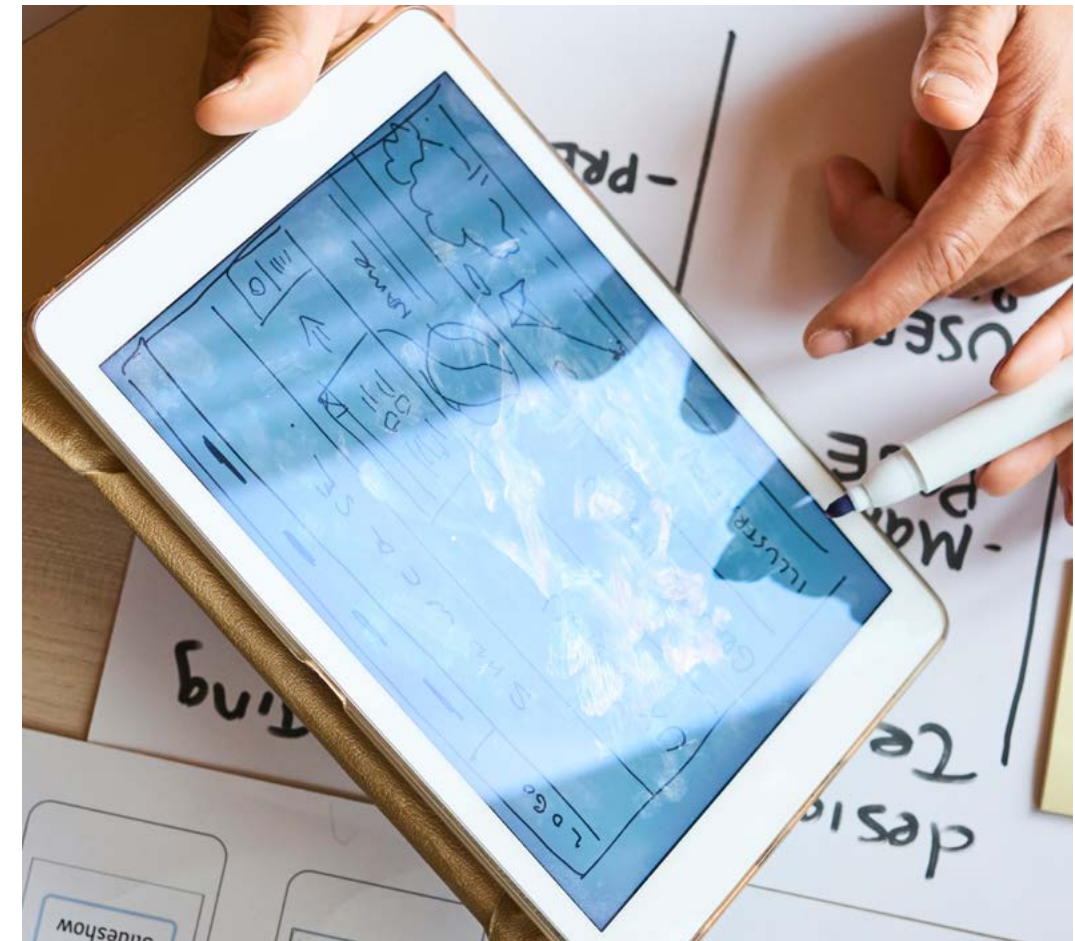
- 01 ¿Qué es el AOM?
- 02 Nuestros Servicios
- 03 ¿Cómo se aplica a tu unidad de negocio?
- 04 ¿Cuándo aplicarlo?
- 05 ¿Quiénes intervienen?
- 06 Propuesta de valor
- 07 Promesa de marca
- 08 Propuesta



# 01 QUÉ ES EL AOM

## HOTELS, APARTMENTS & RESIDENCES

El AOM es un servicio de Asesoría y Consultoría que apoyado con herramientas electrónicas busca maximizar la rentabilidad de las unidades de negocio.



# 02 NUESTROS SERVICIOS



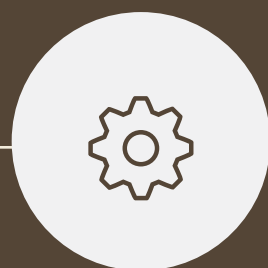
## Comercial

Plan Anual de Negocios  
Segmentación  
Presupuesto  
Marketing Plan  
Reporte de Resultados  
Convenios



## Operaciones

Indicadores Cualitativos  
Satisfacción General del  
Huésped  
Indices de Calidad del  
Sueño  
Limpieza e Higiene  
Reportes de  
Mantenimiento  
Prevención de perdidas



## Administración

Check Book  
Reportes Financieros  
Control de Gastos  
Control de Ingresos  
CxC y CxP



## Desarrollo Humano

Soporte 360 Evaluación  
Legal y Corporativo  
Capacitación y  
Certificación  
Manejo del Recurso Humano



## Desarrollo Organizacional

Desarrollo de Políticas y  
Procedimientos  
Certificaciones  
Gubernamentales  
Cultura Laboral  
Indicadores de  
Desempeño



## Alimentos y bebidas

Concepto  
Menús  
Imagen  
Servicios  
Costos  
Almacenes  
Barras de café  
Baristas y Mixólogos



# 03 CÓMO SE APLICA A TU UNIDAD DE NEGOCIO

El AOM se aplica a través de sencillos pasos que se evalúan cada cinco semanas

PASO

1

Diagnóstico

PASO

2

Elaboración de estrategia o plan

PASO

3

Creación de la célula multidisciplinaria y asignación del líder de proyecto

PASO

4

Asignación de retos

PASO

5

Revisión semanal de avances

PASO

6

Junta pre-resultados mensuales

PASO

7

Entrega mensual de avances y resultados

PASO

8

Alineación de retos

# 04 CÚANDO APLICARLO

**El AOM es una herramienta que da estructura organizacional a las empresas de servicio.**

El momento oportuno es cuando se desea evaluar la productividad, procesos, metas, objetivos, resultados, rotación, producción, penetración, administración, compras, mejores practicas, capacitación, certificación, concepto.

Cuando una o todas las áreas requieren eficientizar.

1. Comercial
2. Operativa
3. Administrativa
4. Recursos Humanos
5. Alimentos y Bebidas

# 05 QUIENES INTERVIENEN

1

El AOM de MonByHotels® se coloca entre el Propietario y el Gerente del Hotel apoyando en dos sentidos.

2

Al propietario apoyándolo a estructurar de manera eficiente y muy profesional cada área de su empresa.

3

Al Gerente y su equipo apoyándolo con toda la Estructura Organizacional que la unidad de negocios requiera, logrando presentar los resultados más eficientes posibles.

De acuerdo al diagnostico intervienen diferentes ejecutivos de nuestra empresa.

- Director General
- Director Comercial
- Director de Operaciones
- Director Administrativo
- Director de Desarrollo Organizacional
- O nuestros aliados comerciales en Desarrollo Humano
- Seguros
- Tecnología e Informática
- Marketing Digital y Redes Sociales, etc.



# 06 PROPUESTA DE VALOR



Los servicios de AOM by MonByHotels® se entregan de acuerdo a las necesidades de la unidad de negocio, desde un apoyo integral a todas la áreas o maximizando el área donde se requiera mayor atención.

01	Diagnóstico
02	Desarrollo Comercial
03	Estrategia Operativa
04	Procesos Administrativos
05	Desarrollo Organizacional
06	Apoyo legal laboral
07	Consejo Empresarial

# 07 PROMESA DE MARCA

Asset Optimization Manager by MonByHotels se compromete a

**Trabajar del lado del inversionista o propietario con la única finalidad de ayudarlos a maximizar su rentabilidad.**

Nuestros servicios se aplican en formato mensual sin ningún compromiso de plazos largos u obligados, la idea es apoyar a nuestros clientes únicamente durante el tiempo en que nuestros servicios agreguen valor, salvo en los casos en los que exista un proyecto de mediano o largo plazo y el tiempo de involucramiento de nuestra empresa haya sido acordado de común acuerdo por ambas partes.

# 08 PROPUESTA

Se presentará una propuesta para la elaboración del diagnóstico.

Una vez aceptada, se presentará al inversionista o propietario un plan de acción con ruta crítica y se determinará el tiempo.

El tiempo en el que se deben cumplir los compromisos aunado a la propuesta económica para su evaluación y autorización.



# HOTELES QUE HAN RECIBIDO ASSET OPTIMIZATION MANAGER





DE CANTERA Y PLATA  
Hotel Boutique  
Taxco, Guerrero.





OTMÁNN  
Hotel Boutique  
Guadalajara, Jalisco





SERENZZO  
Hotel & Cuisine  
Tapalpa, Jalisco





ETERNA  
Tulum, Quintana Roo

# CONTACTO

## Guadalajara, Jalisco

Oficinas: Riada No. 3233 Col. Santa Eduwiges CP. 44580

**Teléfono:** 33 1875 5018

**Correo:** [contacto@monbyhotels.com](mailto:contacto@monbyhotels.com)

[www.monbyhotels.com](http://www.monbyhotels.com)

[www.monbydeveloper.com](http://www.monbydeveloper.com)

[www.juancarlosmondragon.mx](http://www.juancarlosmondragon.mx)

## Cartagena

Bocagrande, Cra 1ra No 6-154. Cartagena de Indias  
D.T. y C. - Colombia

## Bogotá

Barrio chico Norte, Dirección Av. Carrera 15 número 100-11.  
Bogotá, Colombia.

