

# ASSET OPTIMIZATION MANAGER

by MonByHotels®

A  
O  
N  
M



# ASSET OPTIMIZATION MANAGER

---

by MonByHotels®

HOTELS, APARTMENTS & RESIDENCES

## CONTENIDO

- 01 ¿Qué es el AOM?
- 02 Nuestros Servicios
- 03 ¿Cómo se aplica a tu unidad de negocio?
- 04 ¿Cuándo aplicarlo?
- 05 ¿Quienes intervienen?
- 06 Propuesta de valor
- 07 Promesa de marca
- 08 Propuesta

01

QUÉ ES EL

# AOM

HOTELS, APARTMENTS &  
RESIDENCES

El AOM es un servicio de Asesoría y  
Consultoría que apoyado con herramientas  
electrónicas busca maximizar la rentabilidad de  
las unidades de negocio.



# 02 NUESTROS SERVICIOS



## Comercial

Plan Anual de Negocios

Segmentación

Presupuesto

Marketing Plan

Reporte de Resultados

Convenios



## Operaciones

Indicadores Cualitativos

Satisfacción General del

Huésped

Indices de Calidad del

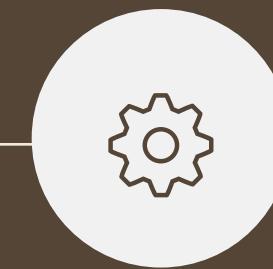
Sueño

Limpieza e Higiene

Reportes de

Mantenimiento

Prevención de perdidas



## Administración

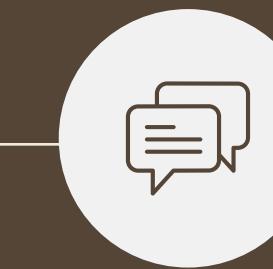
Check Book

Reportes Financieros

Control de Gastos

Control de Ingresos

CxC y CxP



## Desarrollo Humano

Soporte 360 Evaluación

Legal y Corporativo

Capacitación y

Certificación

Manejo del Recurso

Humano



## Desarrollo Organizacional

Desarrollo de Políticas y

Procedimientos

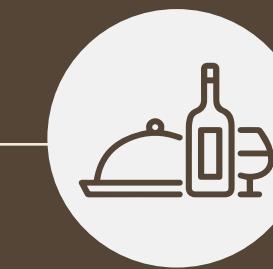
Certificaciones

Gubernamentales

Cultura Laboral

Indicadores de

Desempeño



## Alimentos y bebidas

Concepto

Menús

Imagen

Servicios

Costos

Almacenes

Barras de café

Baristas y Mixólogos

# CÓMO SE APLICA A TU UNIDAD DE 03 NEGOCIO

El AOM se aplica a través de sencillos pasos que se evalúan cada cinco semanas



# 04 CÚANDO APLICARLO

**El AOM es una herramienta que da estructura organizacional a las empresas de servicio.**

El momento oportuno es cuando se desea evaluar la productividad, procesos, metas, objetivos, resultados, rotación, producción, penetración, administración, compras, mejores prácticas, capacitación, certificación, concepto.

Cuando una o todas las áreas requieren eficientizar.

1. Comercial
2. Operativa
3. Administrativa
4. Recursos Humanos
5. Alimentos y Bebidas

# 05 QUIENES INTERVIENEN

**1** El AOM de MonByHotels® se coloca entre el Propietario y el Gerente del Hotel apoyando en dos sentidos.

**2** Al propietario apoyándolo a estructurar de manera eficiente y muy profesional cada área de su empresa.

**3** Al Gerente y su equipo apoyándolo con toda la Estructura Organizacional que la unidad de negocios requiera, logrando presentar los resultados más eficientes posibles.

De acuerdo al diagnostico intervienen diferentes ejecutivos de nuestra empresa.

- Director General
- Director Comercial
- Director de Operaciones
- Director Administrativo
- Director de Desarrollo Organizacional
- O nuestros aliados comerciales en Desarrollo Humano
- Seguros
- Tecnología e Informática
- Marketing Digital y Redes Sociales, etc.

# 06 PROPUESTA DE VALOR

Los servicios de AOM by MonByHotels® se entregan de acuerdo a las necesidades de la unidad de negocio, desde un apoyo integral a todas la áreas o maximizando el área donde se requiera mayor atención.



- 01** Diagnóstico
- 02** Desarrollo Comercial
- 03** Estrategia Operativa
- 04** Procesos Administrativos
- 05** Desarrollo Organizacional
- 06** Apoyo legal laboral
- 07** Consejo Empresarial

# 07 PROMESA DE MARCA

Asset Optimization Manager by MonByHotels se compromete a

**Trabajar del lado del inversionista o propietario con la única finalidad de ayudarlos a maximizar su rentabilidad.**

Nuestros servicios se aplican en formato mensual sin ningún compromiso de plazos largos u obligados, la idea es apoyar a nuestros clientes únicamente durante el tiempo en que nuestros servicios agreguen valor, salvo en los casos en los que exista un proyecto de mediano o largo plazo y el tiempo de involucramiento de nuestra empresa haya sido acordado de común acuerdo por ambas partes.

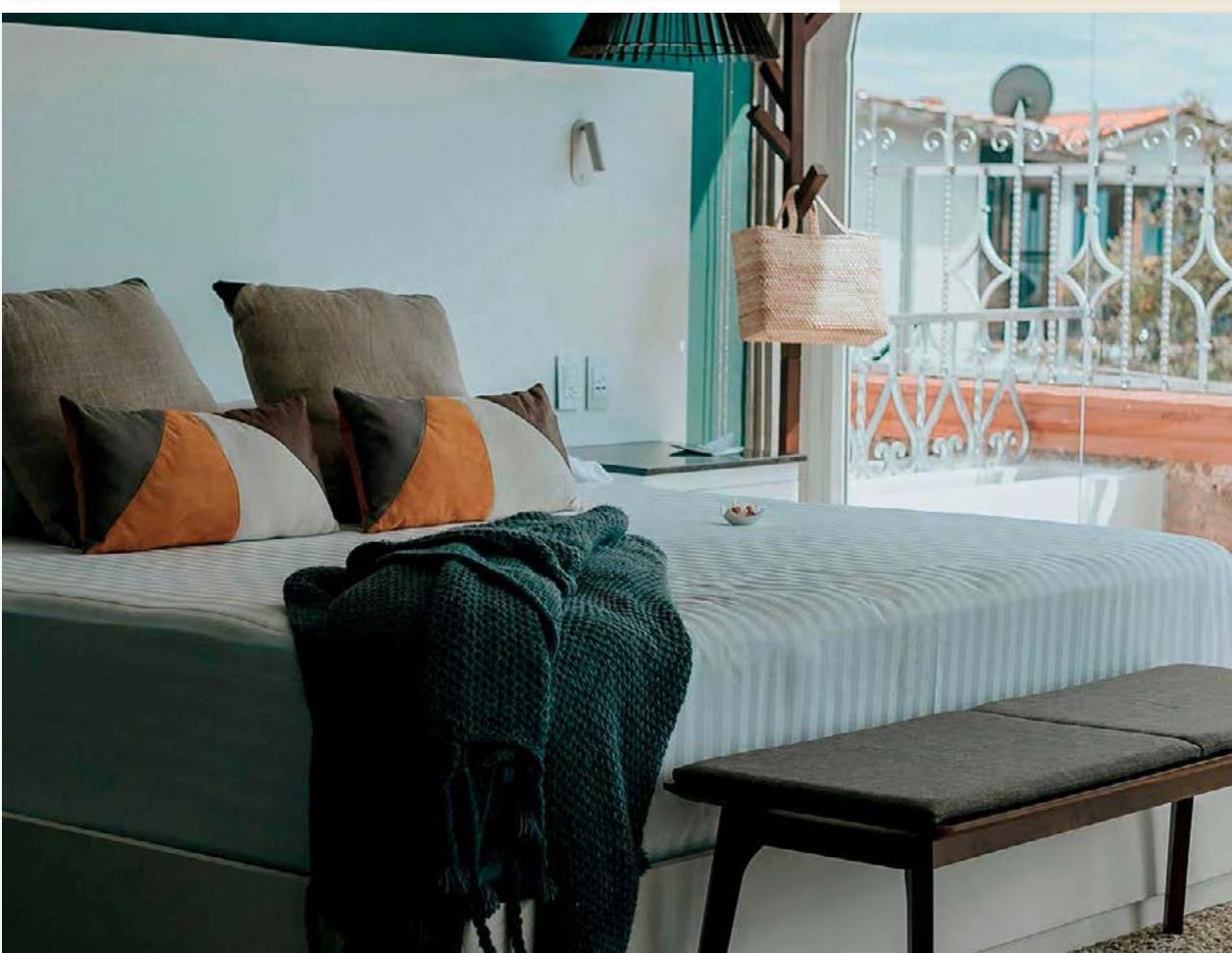
# 08 PROPUESTA

Se presentará una propuesta para la elaboración del diagnóstico.

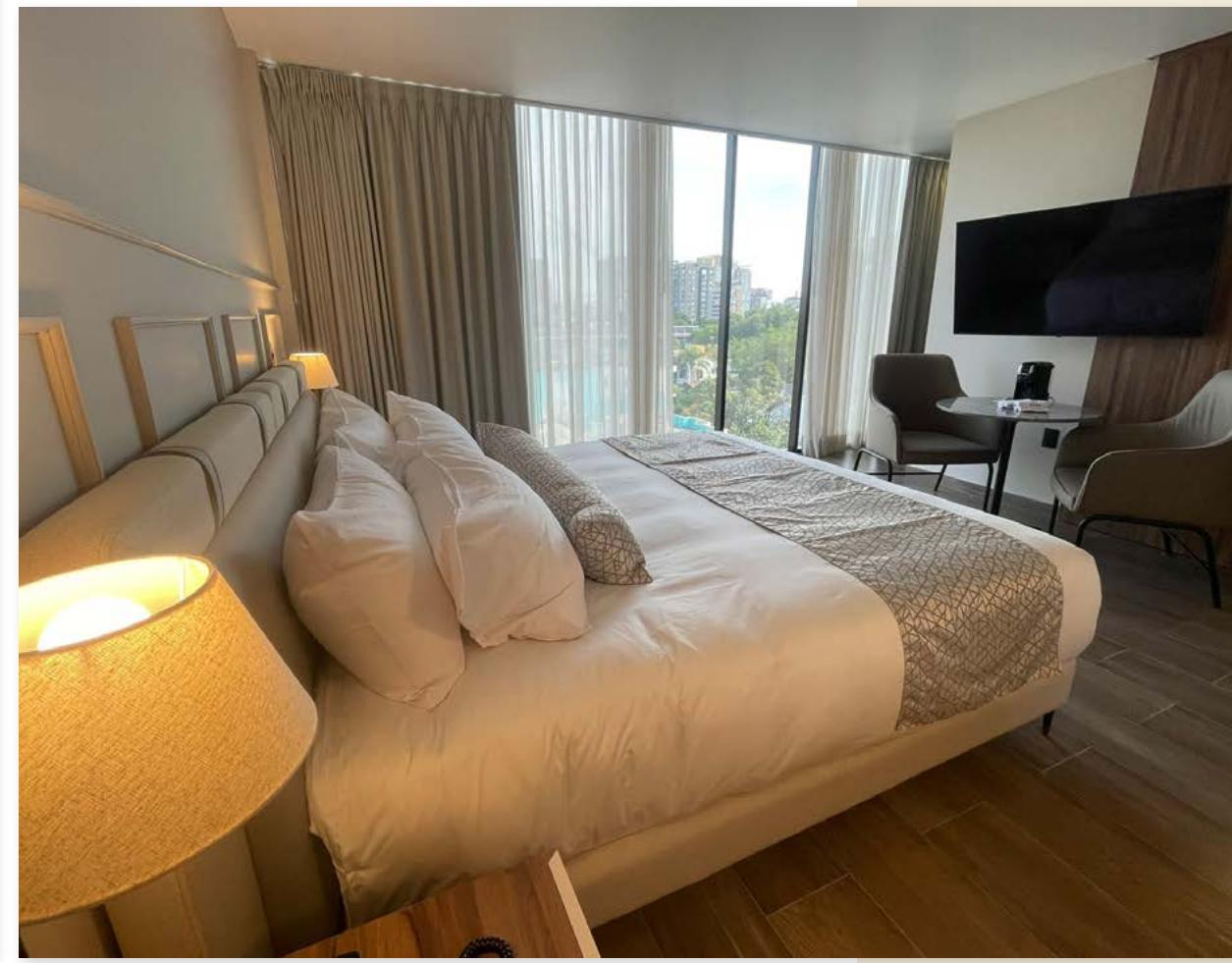
Una vez aceptada, se presentará al inversionista o propietario un plan de acción con ruta crítica y se determinará el tiempo.

El tiempo en el que se deben cumplir los compromisos aunado a la propuesta económica para su evaluación y autorización.

# HOTELES QUE HAN RECIBIDO ASSET OPTIMIZATION MANAGER



DE CANTERA Y PLATA  
Hotel Boutique  
Taxco, Guerrero.



OTMÁNN  
Hotel Boutique  
Guadalajara, Jalisco



SERENZZO  
Hotel & Cuisine  
Tapalpa, Jalisco



**ETERNA**  
Tulum, Quintana Roo

# CONTACTO



## Guadalajara, Jalisco

Oficinas: Riada No. 3233 Col. Santa Eduwiges CP. 44580

**Teléfono:** 33 1875 5018

**Correo:** contacto@monbyhotels.com

[www.monbyhotels.com](http://www.monbyhotels.com)

[www.monbydeveloper.com](http://www.monbydeveloper.com)

[www.juancarlosmondragon.mx](http://www.juancarlosmondragon.mx)

## Cartagena

Bocagrande, Cra 1ra No 6-154. Cartagena de Indias  
D.T. y C. – Colombia

## Bogotá

Barrio chico Norte, Dirección Av. Carrera 15 número 100-11.  
Bogotá, Colombia.

